



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ
с. Челно-Вершины

от 15 мая 2024 года № 235

О внесении изменений в решение Собрания представителей муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 21.09.2021 № 62 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельских поселениях муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»

В соответствии с ч.13 ст.20 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», руководствуясь Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, Собрание представителей муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания представителей муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 21.09.2021 № 62 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельских поселениях муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» (далее – Положение) следующее изменение:

приложение № 1 к Положению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района Челно-Вершинский.

Председатель Собрания представителей района

В.М. Романов

Глава района

В.А. Князькин

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,
используемые для определения необходимости проведения внеплановых
проверок при осуществлении администрацией муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области
муниципального жилищного контроля в сельских поселениях
муниципального района Челно-Вершинский Самарской области**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие, в течение трех и более месяцев, актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Более 5 случаев в неделю вызовов ремонтных бригад для проведения работ по устранению неисправностей общего имущества в многоквартирном доме, находящемся в управлении контролируемого лица, по информации Единой диспетчерской службы.